

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 250,00 m²,
Lublin, Wrotków
Cena **10 000** zł



Do wynajęcia cała kondygnacja w eleganckim budynku biurowym, niedaleko ul. Zemborzyckiej/ Smoluchowskiego. Dogodny dojazd. Parking przy budynku.

Piętro 3 - najwyższe. Układ gabinetowy: 12 pomieszczeń z dostępem z korytarza, o różnorodnych powierzchniach od 11 do 27 m².

Na piętrze znajdują się 2 toalety do wyłącznego użytku najemcy.

Całą kondygnację można zamknąć.

Dostęp do lokalu 24h/7 dni w tygodniu.

Zadbana nieruchomość. Monitoring, ochrona, teren ogrodzony i strzeżony, ogólnodostępne **miejsca**



parkingowe przed budynkiem.

Pomieszczenia są wykończone w dobrym standardzie. W budynku **winda**, budynek dostosowany **dla osób niepełnosprawnych** - podjazd dla wózków.

Internet światłowodowy doprowadzony do wszystkich pokoi.

Na podłogach w pokojach wykładzina dywanowa. Wysokość lokali: 2.6 m.

WARUNKI NAJMU

Cena wynajmu: 40,00 zł/msc netto za m².

Opłaty ryczałtowe za media.

Oprócz oferowanego lokalu w tym samym budynku są dostępne inne lokale biurowe o różnorodnych powierzchniach.

W przypadku zainteresowania i ustalenia dostępności poszczególnych lokali proszę o kontakt.

Zapraszam na prezentację.

Ta oraz wszystkie inne oferty dostępne w jednym miejscu na stronie biura nieruchomości.



Symbol	1339/ASN/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	10 000, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	40, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Wrotków
Ulica	Budowlana	Powierzchnia całkowita	250, 00 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Standard	DOBRY
Liczba łazienek	2	Piętro	3
Ilość pięter	3	Liczba pomieszczeń	12
Winda w nieruchomości		Rodzaj podłogi	WYKŁADZINA
Nr Licencji	18000		



nieruchomości

AS Nieruchomości Andrzej Sterniewski

605 997 694

502 515 939

biuro@as-lublin.pl



Andrzej Sterniewski

605997694

andrzej.sterniewski@as-lublin.pl

Więcej ofert na stronie **www.as-lublin.pl**