

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 20 100,00 m²,
Kozłówka, Kozłówka
Cena **450 000** zł



ZALETY

W pobliżu Pałacu w Kozłowie.

Jedna z największych działek w rejonie.

Możliwość wydzielenia działek o pow. 3 000 mkw i 1 ha

Cena do rozsądnych negocjacji.

LOKALIZACJA

Kozłówka, przy skrzyżowaniu dróg do Nowodworu i Dąbrówki.



MEDIA

Prąd, wodociąg i telefon w drodze

DODATKOWE INFORMACJE

Działka o pow. 20 100 m² / 2,01 ha / położona przy lokalnej drodze w Kozłowie.

Jest w kształcie trapezu - od ulicy szerokość ok. 140 m, po 200 metrach zaczyna się zwężać do ok. 40 m. Długość działki ok. 380 m z jednego boku i ok. 300 m z drugiego. Przybliżone wymiary na jednym z załączonych zdjęć.

Według MPZP działka od strony drogi przewidziana jest pod zabudowę siedliskową.

Działka od strony drogi ogrodzona

Na działce znajduje się stacja transformatorowa.

Jest kanalizacja w drodze.

Pozostałe oferty na stronie biura:

www.as-lublin.pl

Zapraszamy.



Symbol	236/ASN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Nieruchomość dostępna od	01.09.2025	Cena	450 000, 00 PLN
Cena za m2	25, 00 PLN	Cena negocjowana	✓
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Iubartowski	Gmina	Kamionka
Miejscowość	Kozłówka	Dzielnica - osiedle	Kozłówka
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	20 100, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	140, 00	Długość działki (mb.)	380, 00
Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Czy jest KW	✓
Nr Licencji	18000		



nieruchomości

AS Nieruchomości Andrzej Sterniewski

605 997 694

502 515 939

biuro@as-lublin.pl



Krzysztof Mańka

502515939

k.manka@as-lublin.pl

Więcej ofert na stronie **www.as-lublin.pl**