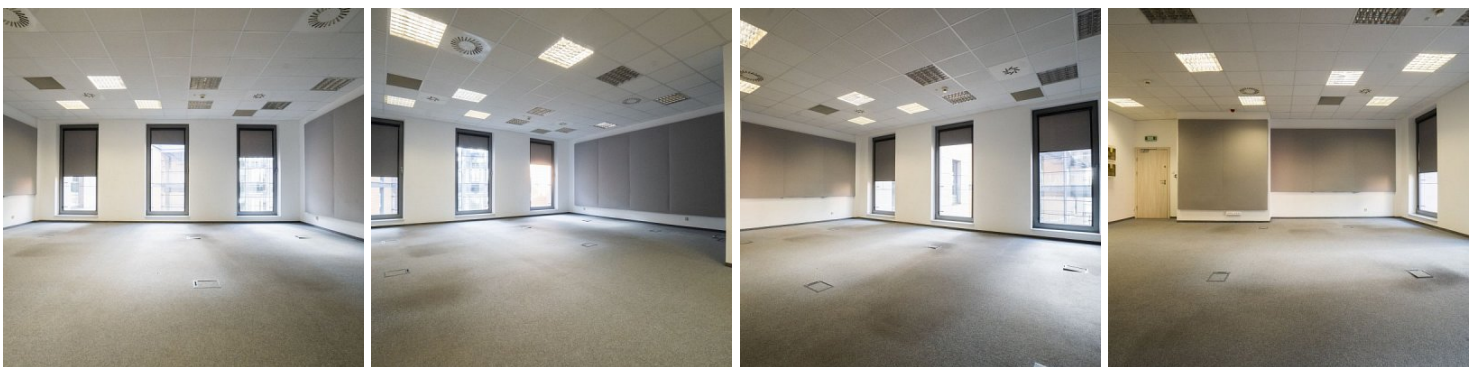
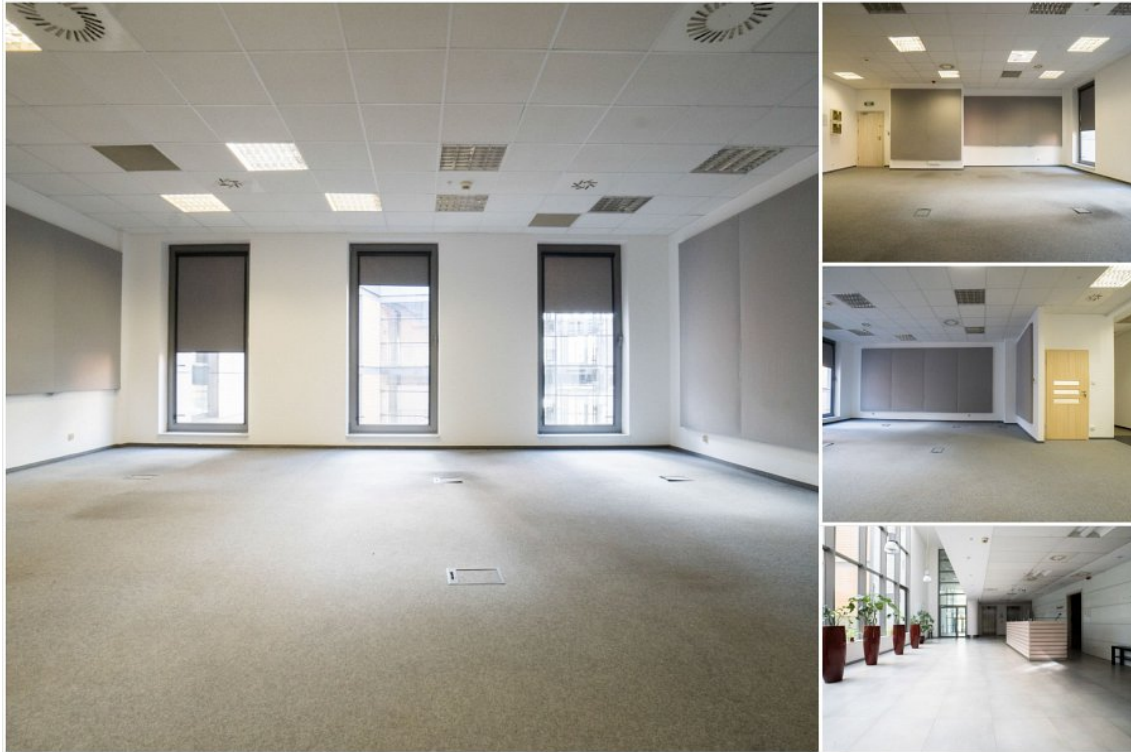


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 66,00 m²,
Lublin, Śródmieście
Cena **3 960** zł



Do wynajęcia lokal położony w **nowoczesnym biurowcu w Centrum Lublina**. Obok skrzyżowania Al. Racławickie/ul. Lipowa/ ul. Krakowskie Przemieście.

Budynek z portiernią, 2 windami.

Lokal o powierzchni około 66 m² składa się z jednej dużej przestrzeni open space oraz wydzielonego pokoiku - zaplecza/pokoju socjalnego.

Toalety (damska oraz męska) dostępne z korytarza.

Opłaty (kwoty netto):

- 60 zł/m² - czynsz najmu
- 13 zł/m² - opłata serwisowa



- opłaty za media według zużycia

Istnieje możliwość najmu 1 miejsca parkingowego na parkingu podziemnym pod budynkiem w cenie 200 zł/miesięcznie.

Bardzo dobra lokalizacja w ścisłym centrum miasta, portiernia na parterze budynku.

Lokal dostępny OD ZARAZ.

Zapraszam do kontaktu.

Ta oraz wszystkie inne oferty dostępne w jednym miejscu na stronie biura nieruchomości.



Symbol	1249/ASN/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Cena 	3 960, 00 PLN	Cena za m2	60, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Ulica	Al. Racławickie	Powierzchnia całkowita	66, 00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Piętro	4
Liczba pomieszczeń	2	Ilość wind	2
Energia elektryczna	✓	Internet	✓
Rodzaj podłogi	WYKŁADZINA	Nr Licencji	18000
Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE		



nieruchomości

AS Nieruchomości Andrzej Sterniewski

605 997 694

502 515 939

biuro@as-lublin.pl



Andrzej Sterniewski

605997694

andrzej.sterniewski@as-lublin.pl

Więcej ofert na stronie **www.as-lublin.pl**