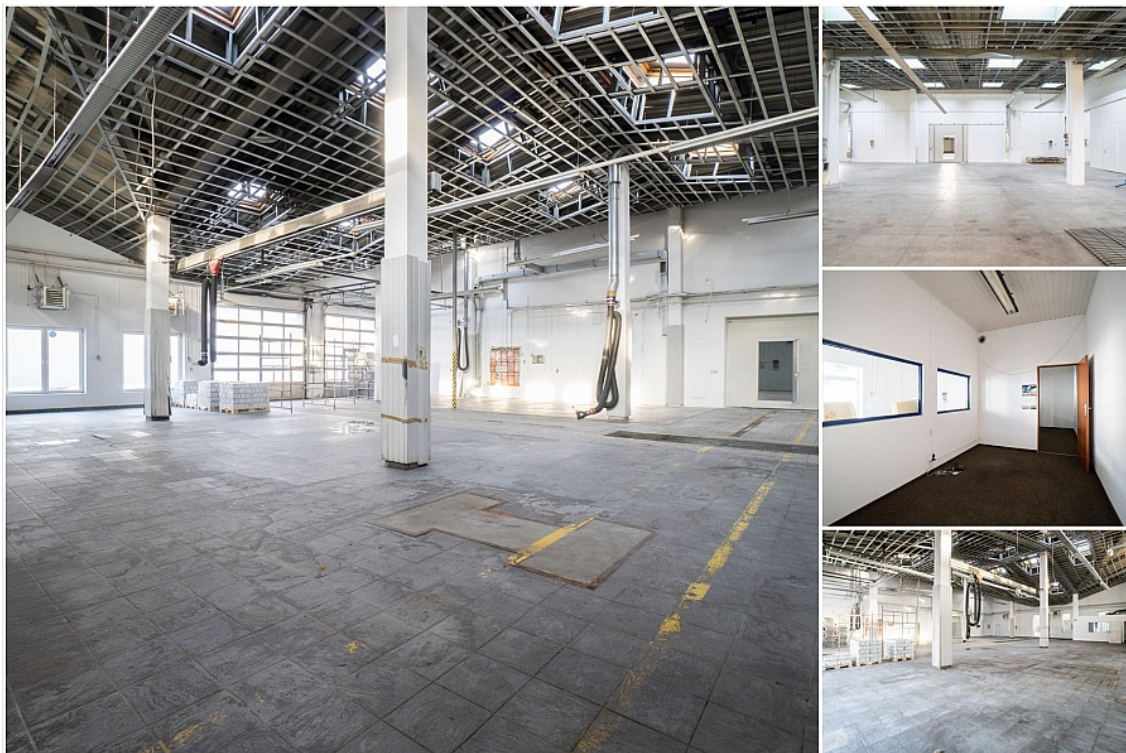


HALA-MAGAZYN NA WYNAJEMpow. całkowita: 1 255,00 m²,

Lublin, Bronowice

Cena **24 000** zł

Do wynajęcia hala magazynowa z wydzieloną **częścią biurową oraz zapleczem**. Część powierzchni to **magazyn** a część może pełnić **funkcję warsztatową**.

LOKALIZACJA

Bronowice/Majdanek, w pobliżu ronda przy Makro, blisko do al. Witosa. Bardzo dobra dostępność komunikacyjna.

UKŁAD

Cała powierzchnia 1255 m² jest podzielona na 2 części:

1. magazynową z wydzieloną częścią biurową



2. warsztatowo-magazynową. Zaprojektowaną jako hala serwisowa z kanałem oraz utwardzoną powierzchnią pod podnośnik. W tej części również wydzielone pomieszczenie myjni oraz biura, zaplecze socjalne, prysznice, toalety,

DODATKOWE INFORMACJE

- wysokość pomieszczeń od 4 do 8 m
- posadzka niepylna, zmywalna
- instalacja alarmowa
- ogrzewanie gazowe
- miejsca parkingowe obok budynku
- teren ogrodzony

KOSZT NAJMU

- czynsz najmu w kwocie 24.000 zł netto miesięcznie
- opłata za gaz, prąd, wodę, internet według zużycia

W budynku obok do wynajęcia powierzchnia handlowa.

Lokal dostępny **OD ZARAZ**. Zapraszam do kontaktu i na prezentację.



Symbol	36/ASN/OHW	Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Cena 	24 000, 00 PLN	Cena za m2	19, 12 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Bronowice
Powierzchnia całkowita	1 255, 00 m²	Liczba WC	1
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Internet	✓
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Nr Licencji	18000
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA	Osobne WC	✓



nieruchomości

AS Nieruchomości Andrzej Sterniewski

605 997 694

502 515 939

biuro@as-lublin.pl



Andrzej Sterniewski

605997694

andrzej.sterniewski@as-lublin.pl

Więcej ofert na stronie **www.as-lublin.pl**